



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ДЕПЭКОНОМИКИ ЮГРЫ)**

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628006,
E-mail: econ@admhmao.ru

22-Исх-9225
18.10.2023

На № 27-Исх-11990 от 03.10.2023

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта
постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «О внесении изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 17 сентября 2021 года № 365-п «О Положении о региональном
государственном жилищном контроле (надзоре)»
(далее – проект, Положение о контроле)

Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – уполномоченный орган, Департамент, автономный округ) в соответствии с пунктом 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проектов нормативных правовых актов, подготовленных исполнительными органами автономного округа, экспертизы нормативных правовых актов автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 30 августа 2013 года № 328-п (далее – Порядок), рассмотрев проект, пояснительную записку, сводку предложений по результатам проведения публичных консультаций, сводный отчет об ОРВ проекта (далее – сводка предложений, сводный отчет), подготовленные Службой жилищного и строительного надзора

автономного округа (далее – Служба, регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

В соответствии с подпунктом 2.1 Порядка проект рассмотрен на заседании Общественного совета при Службе (протокол от 15 августа 2023 года).

Проект отнесен к высокой степени регулирующего воздействия, поскольку содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Информация об ОРВ проекта размещена на Портале проектов нормативных правовых актов <http://regulation.admhmao.ru> (далее – Портал) 15 августа 2023 года (ID №: 01/01/08-23/00054632).

Департаментом проведены публичные консультации по проекту в период с 16 августа по 14 сентября 2023 года.

О проведении публичных консультаций письменно проинформированы Уполномоченный по защите прав предпринимателей в автономном округе, саморегулируемые организации «Союз строителей Югры» (город Ханты-Мансийск), Некоммерческое Партнерство «Управляющих организаций жилищно-коммунального комплекса Югры» (город Ханты-Мансийск), Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа.

В ходе проведения публичных консультаций поступили отзывы об отсутствии замечаний и предложений к проекту от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в автономном округе, органов местного самоуправления Березовского, Нефтеюганского, Октябрьского районов, а также городов Мегиона, Нефтеюганска, Нижневартовска, Нягани, Радужный, Сургута, Урая, Ханты-Мансийска, саморегулируемых организаций «Союз строителей Югры», Некоммерческого партнерства «Управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса Югры».

Уполномоченным органом при подготовке настоящего заключения проведены дополнительные публичные консультации по проекту в период

с 11 по 17 октября 2023 года. За время проведения дополнительных публичных консультаций отзывы не поступили.

Проект разработан в целях приведения Положения о контроле в соответствие законодательству¹.

Проектом предлагается расширить субъектный состав лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия регионального государственного жилищного контроля (надзора), установив, что надзору подлежит деятельность специализированных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в части соблюдения законодательства о газоснабжении в Российской Федерации и деятельность организаций, осуществляющих проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, их очистке и ремонту в многоквартирных домах (далее – организации).

По результатам мониторинга нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации отмечено, что право осуществления контроля за деятельностью организаций на региональном уровне реализовано в 35 субъектах Российской Федерации. Анализ указанных нормативных правовых актов показал, что в субъектах Российской Федерации и в автономном округе применяется схожее правовое регулирование, при этом критерии отнесения контролируемых субъектов к соответствующим категориям риска установлены в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами.

Предлагаемое проектом правовое регулирование затрагивает интересы:

¹ Федеральный закон от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 859 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «ж» пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 2017 года № 1091»

11 хозяйствующих субъектов, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

137 хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, их очистке и ремонту;

1 исполнительного органа автономного округа (Служба).

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом уполномоченного органа от 30 сентября 2013 года № 155², регулирующим органом произведен расчет издержек одного субъекта предпринимательской деятельности, связанных с исполнением требований предлагаемого правового регулирования, которые составляют 1 371,0 рублей (расходы на формирование и направление пакета документов, представляемых при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий в случае отнесения объекта контроля к умеренной категории риска).

Выгодой предпринимателей является возможность применения инструментов профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в том числе за счет профилактических визитов, частота и периодичность которых зависит от отнесения объекта контроля к определенной категории риска. Так, при выявлении нарушения обязательных требований в сфере содержания и ремонта жилых домов (помещений) предусмотрен административный штраф, а при проведении профилактического визита проверяемое лицо не привлекается к ответственности. Потенциальная экономия хозяйствующих субъектов составит от 40 000,0 до 50 000,0 рублей.

Предлагаемое правовое регулирование не предусматривает дополнительных расходов бюджета автономного округа.

² приказ Департамента экономического развития автономного округа от 30 сентября 2013 года № 155 «Об утверждении методических рекомендаций по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов»

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при подготовке проекта процедуры, предусмотренные Порядком, соблюдены.

На основе проведенной ОРВ проекта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете, сводке предложений и пояснительной записке к проекту, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- предложенный проектом способ правового регулирования обоснован, поскольку способствует снижению риска нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора) и предотвращению наступления неблагоприятных последствий (в виде экономического и иного ущерба);

- в проекте отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствующие возникновению необоснованных расходов указанных субъектов и бюджета автономного округа.

Кроме того, обращается внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале, в том числе прикрепления настоящего заключения к рассматриваемой редакции проекта (ID №: 01/01/08-23/00054632).

Заместитель директора
Департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
080E90D39A5F16B69525CE4ECC333EF1
Владелец: Утбанов Владимир Утбанович
Действителен с 11.10.2023 по 03.01.2025

В.У.Утбанов

Исполнитель:
консультант отдела оценки регулирующего воздействия
управления государственного регулирования

Постникова Ксения Сергеевна, тел.: 8 (3467) 360-190 (доб. 4398)