

**Заключение управления инвестиционной деятельности и развития  
предпринимательства Администрации города Когалыма  
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального  
нормативного правового акта**

№ 1

15.01.2019

Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства (далее – уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки принятых муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы, осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее – Порядок), утвержденного постановлением Администрации города Когалыма от 23.09.2015 № 2856, решением Думы города Когалыма от 22.06.2016 №689-ГД, рассмотрев подготовленные разработчиком проекта (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее – КУМИ)) проект решения Думы города Когалыма «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества» (далее - Проект), пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта, свод предложений, содержащий результаты публичных консультаций сообщает следующее.

Проект МНПА направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Проект регулирует вопросы установления порядка срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Проект постановления подготовлен в соответствии с:

- Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15.11.2018 №94-оз «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества».

Информация об ОРВ проекта МНПА размещена регулирующим органом на официальном сайте Администрации города Когалыма и портале [regulation.admhmao.ru](http://regulation.admhmao.ru) «01» декабря 2018 года.

Регулирующим органом проведены публичные консультации по проекту МНПА в период с «14» декабря 2018 года по «28» декабря 2018 года.

При проведении публичных консультаций уведомления о проведении публичных консультаций направлены:

- Председателю Правления Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры- предложения и замечания не поступили;

- Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – поступил ответ об отсутствии предложений и замечаний к Проекту;

- Председателю некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей города Когалыма» – поступило об отсутствии замечаний к Проекту и предложение о проверке проекта на соответствие действующему законодательству;



Предложения приняты, текст проекта проверен на соответствие действующему законодательству.

Свод публичных предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту МНПА размещен на специальном разделе сайта 11 января 2019 года.

Степень регулирующего воздействия проекта МНПА – низкая, проект муниципального нормативного правового акта приведет к увеличению срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества. Принятие вышеуказанного Проекта будет способствовать развитию конкуренции среди субъектов малого и среднего предпринимательства города Когалыма и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность в городе Когалыме, созданию финансовых предпосылок эффективного экономического роста города Когалыма.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при подготовке проекта МНПА процедуры, предусмотренные Порядком, регулирующим органом соблюдены.

На основе проведенной ОРВ проекта МНПА с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете о результатах проведения ОРВ, своде предложений по результатам публичных консультаций, пояснительной записке к проекту МНПА уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

о достаточном обосновании решения проблемы предложенным в проекте способом;

об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета города Когалыма.

Начальник  
управления инвестиционной деятельности  
и развития предпринимательства  
Администрации города Когалыма



Ю.Л. Спиридонова