

**Заключение управления инвестиционной деятельности и развития
предпринимательства Администрации города Когалыма
об экспертизе муниципального нормативного правового акта**

№ 3

05.07.2019

Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства (далее – уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки принятых муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы, осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее – Порядок), утвержденного постановлением Администрации города Когалыма от 23.09.2015 № 2856, решением Думы города Когалыма от 22.06.2016 №689-ГД, рассмотрев подготовленные разработчиком проекта Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее – КУМИ) Решение Думы города Когалыма от 24.04.2011 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма» (далее – Решение), пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения экспертизы нормативного правового акта, расчет стандартных издержек и свод предложений по результатам публичных консультаций, подготовленные Управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (далее – орган, осуществляющий экспертизу нормативных правовых актов) сообщает следующее.

Нормативный акт подлежит экспертизе в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Когалыма на 2019 год, утвержденным Распоряжением Администрации города Когалыма от 16.01.2019 №07-р.

Нормативный правовой акт направлен органом, осуществляющим экспертизу нормативных правовых актов, для подготовки настоящего заключения впервые.

Решение регулирует вопросы управления и распоряжения имуществом, закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями, муниципальными казенными учреждениями на праве оперативного; порядок передачи муниципального имущества в аренду, субаренду, безвозмездное временное пользование, на хранение, в залог, по концессионному соглашению; порядок участия города Когалыма в хозяйственных обществах; порядок учета муниципального имущества, составляющего муниципальную казну города Когалыма; порядок ведения реестра муниципальной собственности города Когалыма; порядок определения и отчисления муниципальными унитарными предприятиями города Когалыма части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет города Когалыма. Действие настоящего нормативно правового акта не регулирует жилищные отношения, отношения по исполнению земельных, водных, лесных и иных природных ресурсах, а также средств бюджета города Когалыма

Нормативный акт разработан в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений».

Информация об экспертизе нормативного правового акта размещена на портале regulation.admhmao.ru «20» мая 2019 года.

Органом, осуществляющим экспертизу нормативных правовых актов проведены публичные консультации по проекту МНПА в период с «20» мая 2019 года по «18» июня 2019 года.

При проведении публичных консультаций уведомления о проведении публичных консультаций направлены:

Извещения о проведении публичных консультаций были направлены:

- Председателю некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей Когалыма (№ исходящего письма: 2-Исх-1588 от 17.05.2019);

- Президенту Торгово-промышленной палаты ХМАО-Югры, председателю Правления (№ исходящего письма: 2-Исх-1586 от 17.05.2019);

- Уполномоченному по защите прав предпринимателей Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (№ исходящего письма: 2-Исх-1587 от 17.05.2019).

- Члену Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме Ханиевой Н.А. (№ исходящего письма: 2-Исх-1589 от 17.05.2019).

При проведении публичных консультаций поступил ответ об отсутствии замечаний и предложений от:

Президента Торгово-промышленной палаты ХМАО-Югры, председателю Правления (№ исходящего письма: 574/2 от 22.05.2019).

Свод публичных предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций в целях экспертизы НПА размещен на портале regulation.admhmao.ru 24 июня 2019 года.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, согласно информации органа, осуществляющего экспертизу нормативного правового акта от субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, потребуются стандартные издержки в размере 375 руб. 55 коп. (затраты по предоставлению комплекта документов с заявлением), дополнительных расходов, связанных с исполнением нормативного акта, не требуется.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

- Решение Думы города Югорска от 27.03.2014 № 15 «О Порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск»;

- Решение Думы города Сургута от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»;

- Решение Думы города Нефтеюганска от 26.04.2017 № 146-VI «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск».

Мониторинг нормативных правовых актов городов Югорска, Сургута, Нефтеюганска показал, что в них применяется схожее правовое регулирование.

Государственное регулирование вопросов управления и распоряжения муниципальным имуществом способствует укреплению материально-финансовой основы города Когалыма, преумножению и улучшению объектов муниципальной собственности, используемой для социально-экономического развития города Когалыма:

организации единообразного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма; создания условий эффективного использования объектов муниципальной собственности: повышения эффективности работы городского хозяйства в целом и каждого муниципального унитарного предприятия, муниципального бюджетного учреждения, муниципального автономного учреждения, муниципального казенного учреждения в отдельности:

привлечению инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории города Когалыма: реализации контролирующих функций органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма.

НПА затрагивает интересы физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также юридических лиц независимо от организационно правовой формы.

Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) НПА не содержит.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе нормативного правового акта процедуры, предусмотренные Порядком, органом, осуществляющим экспертизу нормативных правовых актов, соблюдены.

На основе проведенной экспертизы нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом, осуществляющим экспертизу нормативных правовых актов, в сводном отчете о результатах проведения экспертизы нормативного правового акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, пояснительной записке к нормативному правовому акту уполномоченным органом сделаны следующие выводы.

о достаточном обосновании действующего способа регулирования;

об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета города Когалыма.

Начальник ОПРиРП управления
инвестиционной деятельности
и развития предпринимательства
Администрации города Когалыма



М.В. Иванова