



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26; факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

16.12.2020 № 27-Исх-3958

На № 31-Исх-1906 от 08.12.2020

**Заместителю
директора департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города
С.А. Ляху**

**Заключение
об оценке фактического воздействия
муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономического развития администрации города Нижневартовска (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 7.10 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска», рассмотрев постановление администрации города Нижневартовска от 20.11.2018 №1375 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (с изменениями от 27.02.2020 №159), сводный отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – орган, осуществляющий оценку фактического воздействия нормативного акта), сообщает следующее.

Отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – нормативный акт) направлен органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение уполномоченного органа об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного акта от 18.10.2018 №793/27-01.

Информация об оценке фактического воздействия нормативного акта размещена органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, а также на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 16.11.2020.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, проведено публичное обсуждение нормативного акта в период с 16.11.2020 по 07.12.2020.

Полный электронный адрес размещения информации об оценке фактического воздействия нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=26787>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: акционерное общество «Управляющая компания №1», акционерное общество «Управляющая компания №2», акционерное общество «Жилищный трест №1», муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Квартал», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МЖК-Ладья», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилище-Сервис», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Пирс», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Диалог», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренако-плюс», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АРГО».

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы АО «Управляющая компания №2», АО «Жилищный трест №1», МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», ООО «Управляющая компания», ООО «Управляющая компания «Диалог» об отсутствии замечаний и предложений.

Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выражено мнение от АО «Управляющая компания №1» о концептуальном одобрении действующей редакции нормативного акта.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при оценке фактического воздействия нормативного акта процедуры,

предусмотренные пунктами 7.1 – 7.9 Порядка, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, соблюдены.

Действие нормативного акта распространяется на управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, созданные в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и являющиеся владельцами специальных счетов, на которых формируются фонды капитального ремонта соответствующих домов (далее – управляющая организация).

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, с даты вступления в силу нормативного акта (23.11.2018) в городе Нижневартовске количество управляющих организаций возросло, а именно:

в 2018 году – 21;

в 2019 году – 22;

в 2020 году – 28 (по состоянию на 01.11.2020).

Отрицательные последствия правового регулирования за период действия нормативного акта не выявлены.

Нормативным актом утвержден порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием «Калькулятора издержек», размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия, рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных нормативным актом, а именно с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города:

1) заявки на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов;

2) подписанного договора на предоставление субсидии;

3) отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ;

4) копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику.

Для подготовки и представления в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города документов для исполнения указанных информационных требований стандартные издержки одного получателя субсидии составят:

Информационное требование	Стандартные издержки получателя субсидии, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	4 078,97	578,64	3 448,33	52,00
2)	4 078,97	578,64	3 448,33	52,00
3)	4 078,97	578,64	3 448,33	52,00
4)	4 078,97	578,64	3 448,33	52,00
Итого	16 315,88	2 314,56	13 793,32	208,00

Ежегодные информационные издержки одного потенциального получателя субсидии составят 16 315,88 руб., из них:

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города заявки на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов, составляют 4 078,97 руб., в том числе:

- расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявления на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов – 578,64 руб.;

- расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

- транспортные расходы – 52,00 руб.;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города подписанного договора на предоставление субсидии, составляют 4 078,97 руб., в том числе:

- расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой подписания договора на предоставление субсидии – 578,64 руб.;

- расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

- транспортные расходы – 52,00 руб.;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ, составляют 4 078,97 руб., в том числе:

- расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ – 578,64 руб.;

- расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

- транспортные расходы – 52,00 руб.;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику, составляют 4 078,97 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику – 578,64 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

транспортные расходы – 52,00 руб.

Практика применения данного нормативного акта, с учетом мнений предпринимательского сообщества при проведении оценки фактического воздействия нормативного акта, анализа соответствия нормативного акта положениям действующего законодательства показала, что требуется доработка нормативного акта в целях его приведения в соответствие с постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 №1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, в отчете об оценке фактического воздействия нормативного акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о достижении заявленной цели регулирования – принятие нормативного акта позволило организовать условия для содействия проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости в его проведении в соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- в связи с тем, что в период действия нормативного акта (с 2018 года по 2020 год) обращения об оказании дополнительной помощи от управляющих организаций в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города не поступали, субсидия в целях финансового обеспечения затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах не предоставлялась;

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;

- об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения при осуществлении предпринимательской деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета города Нижневартовска;

- о необходимости приведения нормативного акта в соответствие с постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 №1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" не позднее 1 июня 2021 года.

В соответствии с пунктом 7.13 Порядка просим направить в департамент экономического развития администрации города уведомление о принятом решении о внесении изменений в постановление администрации города от 23.03.2018 №389, с указанием сроков подготовки соответствующего проекта постановления администрации города в течение 5 рабочих дней со дня получения настоящего заключения.

Заместитель директора
департамента, начальник
управления экспертизы и
труда департамента
экономического развития
администрации города

Н.П. Брыль

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
72DEDA57DE2E0154F40C2DBE7A9477B23B129F5F
Владелец Брыль Наталья Петровна
Действителен 25.09.2019 с по 25.12.2020

Исполнитель:
главный специалист экспертно-аналитической службы
управления экспертизы и труда департамента
экономического развития администрации города
Зяблова Ксения Владимировна
тел: (3466) 24-42-82