



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ

Управление экономического развития

628285, микрорайон 2, дом 60, г. Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область

тел. 2-33-52, 3-09-27
E-mail: ue@uray.ru

23/2-1128
07.09.2020

Заключение

об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта
постановления администрации города Урай от 18.01.2016 №21 «Об утверждении порядка
расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом»

Управление экономического развития администрации города Урай как уполномоченный орган от имени администрации города Урай (далее – уполномоченный орган), ответственный за внедрение оценки регулирующего воздействия на территории города Урай, в соответствии с Порядком проведения администрацией города Урай оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Урай от 21.04.2017 №1042 (далее – Порядок), рассмотрев постановление администрации города Урай от 18.01.2016 №21 «Об утверждении порядка расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом» (далее – постановление от 18.01.2016 №21), пояснительную записку, отчет об оценке фактического воздействия нормативного муниципального правового акта, сводку предложений по результатам проведения публичных консультаций в целях проведения оценки фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – отчет об ОФВ, сводка предложений), подготовленные комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай (далее – ответственный орган) сообщает следующее.

Оценка фактического воздействия постановления от 18.01.2016 №21 проведена в соответствии с Планом проведения оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов администрации города Урай на 2020 год, утвержденным постановлением администрации города Урай от 29.11.2019 №2881.

Отчет об ОФВ направлен ответственным органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта дано уполномоченным органом от 09.08.2017 №27369.

Информация о проведении оценки фактического воздействия (далее – ОФВ) постановления от 18.01.2016 №21 была размещена ответственным органом на интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов

органов власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Портал) 04.08.2020 (<https://regulation.admhmao.ru/projects#npa=24649>).

Ответственным органом проведены публичные консультации по ОФВ постановления от 18.01.2016 №21 в период с 04.08.2020 по 31.08.2020.

Уведомление о проведении публичных консультаций в целях ОФВ постановления от 18.01.2016 №21 и опросный лист при проведении публичных консультаций в рамках ОФВ направлены в организации, представляющие интересы предпринимательского и инвестиционного сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОФВ (Союз «Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре), а также иным лицам, которых целесообразно привлечь к участию в публичных консультациях, исходя из содержания проблемы, цели и предмета правового регулирования (ООО «Отель Турсунт», Частное образовательное учреждение дополнительного образования «Успех»).

При проведении публичных консультаций поступили отзывы об отсутствии замечаний и предложений к действующей редакции постановления от 18.01.2016 №21 от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и ООО «Отель Турсунт».

Постановление от 18.01.2016 №21 принято в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 статьи 14 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Урай, определенного решением Думы города Урай от 25.06.2009 №56.

Основной целью правового регулирования, поставленной на этапе разработки проекта муниципального нормативного правового акта, являлось утверждение Порядка расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, который устанавливает общие правила определения арендной платы за пользование не закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности и составляющим муниципальную казну города Урай.

Постановлением от 18.01.2016 №21 утвержден Порядок расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом (далее – Порядок расчета арендной платы). Так же Порядком расчета арендной платы определяется периодичность изменения арендной платы по заключаемым договорам аренды муниципального имущества не чаще одного раза в год.

Правовое регулирование, установленное постановлением от 18.01.2016 №21, затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым предоставлено муниципальное имущество в аренду.

За период действия постановления 18.01.2016 №21 количество лиц, интересы которых затронуты введенным правовым регулированием составило: в 2016 г. – 9, в 2017 г. - 1, в 2018 г. – 6, в 2019 г. – 3, за I-II квартал 2020 - 6. Всего, за время действия постановления заключено 25 договоров аренды муниципального имущества.

Итого, за период действия постановления от 18.01.2016 №21 с 2016 по I-II квартал 2020 года доходы бюджета города Урай составили 2293,8 тыс.рублей, расходы – 112,64 тыс.рублей.

Расходы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым предоставлено муниципальное имущество в аренду (ежеквартальное внесение арендной платы в сроки в соответствии с договором арендной платы) составили в 2016 г. – 246,1 тыс.рублей, в 2017 г. – 142,0 тыс.рублей, в 2018 г. – 1658,8 тыс.рублей, в 2019 г. – 107,3 тыс.рублей, в I-II квартале 2020 – 139,5 тыс.рублей.

На основе проведенной оценки фактического воздействия постановления от 18.01.2016 №21, с учетом информации, представленной ответственным органом в отчете об ОФВ, сводке предложений, пояснительной записке уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

заявленные при проведении ОРВ проекта МНПА цели регулирования достигнуты;

дана оценка фактических положительных последствий принятия муниципального нормативного правового акта;

положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета, не выявлено.

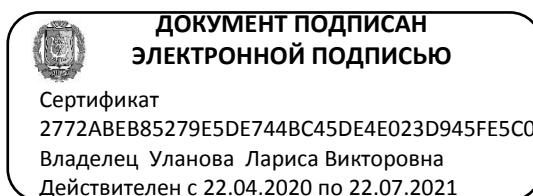
В соответствии с пунктом 5.14 Порядка ответственному органу предлагается в течение 5 рабочих дней с момента получения заключения об оценке фактического воздействия постановления от 18.01.2016 №21 принять одно из следующих решений:

- об отмене постановления от 18.01.2016 №21;
- о внесении изменений в постановление от 18.01.2016 №21;
- о принятии нового муниципального нормативного правового акта;
- о сохранении действующего постановления от 18.01.2016 №21.

Сведения о принятом решении необходимо направить в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения настоящего заключения.

Также обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале, в том числе прикрепления настоящего заключения и завершения бизнес-процесса ID 02/24/08-20/00024649.

Начальник управления



Л.В.Уланова

Исполнитель:
Начальник службы реализации административной реформы
управления экономического развития
администрации города Урай
Белозерцева С.Н.
тел.8(34676) 2-23-13 (052)