



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД УРАЙ
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ
Управление экономического развития

628285, микрорайон 2, дом 60, г.Урай,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Тюменская область

тел. 2-33-52, 3-09-27
E-mail: ue@uray.ru

23/2-429
17.04.2020

Заключение
об оценке фактического воздействия
муниципального нормативного правового акта
постановления администрации города Урай от 22.03.2017 №654
«О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на
основании решений органов местного самоуправления, порядке принятия решений об
утверждении документации по планировке территории в случаях, предусмотренных
Градостроительным кодексом Российской Федерации»

Управление экономического развития администрации города Урай как уполномоченный орган от имени администрации города Урай (далее – уполномоченный орган), ответственный за внедрение оценки регулирующего воздействия на территории города Урай, в соответствии с Порядком проведения администрацией города Урай оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Урай от 21.04.2017 №1042 (далее – Порядок), рассмотрев постановление администрации города Урай от 22.03.2017 №654 «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядке принятия решений об утверждении документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» (далее – постановление от 22.03.2017 №654), пояснительную записку, отчет об оценке фактического воздействия нормативного муниципального правового акта, сводку предложений по результатам проведения публичных консультаций в целях проведения оценки фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – отчет об ОФВ, сводка предложений), подготовленные МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» (далее – ответственный орган) сообщает следующее.

Оценка фактического воздействия постановления от 22.03.2017 №6541 проведена в соответствии с Планом проведения оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов администрации города Урай на 2020 год, утвержденным постановлением администрации города Урай от 29.11.2019 №2881.

Отчет об ОФВ направлен ответственным органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта дано уполномоченным органом 06.03.2017.

Информация о проведении оценки фактического воздействия (далее – ОФВ) постановления от 22.03.2017 №6541 была размещена ответственным органом на интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Портал) 25.02.2020 (<http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=21427>).

Ответственным органом проведены публичные консультации по ОФВ постановления от 22.03.2017 №654 в период с 25.02.2020 по 24.03.2020.

Уведомление о проведении публичных консультаций в целях ОФВ постановления от 22.03.2017 №654 и опросный лист при проведении публичных консультаций в рамках ОФВ направлены в организации, представляющие интересы предпринимательского и инвестиционного сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОФВ (Союз «Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Общественная организация «Союз предпринимателей г.Урай»), а также иным лицам, которых целесообразно привлечь к участию в публичных консультациях, исходя из содержания проблемы, цели и предмета правового регулирования (Индивидуальный предприниматель Павлюк Василий Витальевич, 71 ПСЧ ФПС ГПС ФГКУ «9 ОФПС по ХМАО-Югре»).

При проведении публичных консультаций поступил отзыв об отсутствии замечаний и предложений к действующей редакции постановления от 22.03.2017 №654 от Индивидуального предпринимателя Павлюка Василия Витальевича.

Одобрение действующей редакции постановления от 22.03.2017 №654, без замечаний и предложений, поступило от Накаряковой Ульяны (cheragina72@yandex.ru) и Лебедева Михаила (oooookay1@gmail.com), принявших участие в публичных консультациях с использованием программных средств Портала.

Постановление от 22.03.2017 №654 принято на основании:
статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
пункта 26 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
статьи 27 Устава города Урай.

Основной целью правового регулирования, поставленной на этапе разработки проекта муниципального нормативного правового акта, являлось установление последовательности действий по подготовке документации по планировке территории и по утверждению (согласованию) документации по планировке территории для размещения объектов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Постановлением от 22.03.2017 №654 утверждены Порядок подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению органов местного самоуправления города, в городском округе город Урай (далее – Порядок подготовки документации) и Порядок утверждения (согласования) документации по планировке территории для размещения объектов, предусмотренных частью 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной, в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Порядок утверждения (согласования) документации).

Порядком подготовки документации определяется процедура подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению органов местного самоуправления, в городе Урай.

Порядком утверждения (согласования) документации определяется последовательность действий по утверждению (согласованию) документации по планировке территории для размещения объектов, предусмотренных частью 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, подготовленной, в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Правовое регулирование, установленное постановлением от 22.03.2017 №654, затрагивает интересы физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

Количество участников правового регулирования на момент проведения ОФВ осталось неизменным и составило 11 субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Средняя стоимость выполнения комплекса работ по разработке проекта планировки (1 га) составляет 395 832,9 руб.: стоимость инженерно-геодезических изысканий – 41 666,6 руб.; стоимость инженерно-геологических изысканий – 52 083,3 руб.; стоимость инженерно-гидрометеорологических изысканий – 62 500,00 руб.; стоимость инженерно-метеорологических изысканий – 52 083,00 руб.; стоимость разработки проекта планировки и проекта межевания – 187 500,00 руб.

За период действия постановления от 22.03.2017 №654 утверждено 33 проекта по планировке территории.

На основе проведенной оценки фактического воздействия постановления от 22.03.2017 №654, с учетом информации, представленной ответственным органом в отчете об ОФВ, сводке предложений, пояснительной записке уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

заявленные при проведении ОРВ проекта МНПА цели регулирования достигнуты;

дана оценка фактических положительных последствий принятия муниципального нормативного правового акта;

положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета, не выявлено.

В соответствии с пунктом 5.14 Порядка ответственному органу предлагается в течение 5 рабочих дней с момента получения заключения об оценке фактического воздействия постановления от 22.03.2017 №654 принять одно из следующих решений:

об отмене постановления от 22.03.2017 №654;

о внесении изменений в постановление от 22.03.2017 №654;

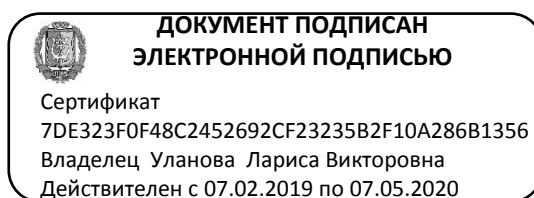
о принятии нового муниципального нормативного правового акта;

о сохранении действующего постановления от 22.03.2017 №654.

Сведения о принятом решении необходимо направить в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения настоящего заключения.

Также обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале, в том числе прикрепления настоящего заключения и завершения бизнес-процесса ID 02/24/02-20/00021427.

Начальник управления



Л.В.Уланова

Исполнитель:
эксперт службы реализации административной реформы
управления экономического развития
администрации города Урай
Рыбалкина Жанна Васильевна
тел.8(34676) 2-23-13 (053)