

**Заключение управления экономики Администрации города Когалыма
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта**

№ 227

05.12.2018

Управление экономики Администрации города Когалыма (далее – уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки принятых муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы, осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее – Порядок), утвержденного постановлением Администрации города Когалыма от 23.09.2015 № 2856, решением Думы города Когалыма от 22.06.2016 №689-ГД, рассмотрев подготовленные разработчиком проекта (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (далее – КУМИ)) проект Постановления Администрации города Когалыма «Об установлении коэффициента переходного периода для каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, в городе Когалыме, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов» (далее – Проект), пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта, свод предложений, содержащий результаты публичных консультаций сообщает следующее.

Проект МНПА направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Проект регулирует вопросы приведения нормативно правового акта в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации. Во исполнение пунктов 5,9 постановления Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

Проект постановления подготовлен в соответствии с:

- Постановление Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.12.2011 №457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов».

Информация об ОРВ проекта МНПА размещена регулирующим органом на официальном сайте Администрации города Когалыма «01» ноября 2018 года.

Регулирующим органом проведены публичные консультации по проекту МНПА в период с «15» ноября 2018 года по «29» ноября 2018 года.

При проведении публичных консультаций уведомления о проведении публичных консультаций направлены:

- Председателю Правления Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры- предложения и замечания не поступили;

- Председателю некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей города Когалыма» – предложения и замечания не поступили;

- Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – поступили предложения от 28.11.2018;

Предложения приняты, текст проекта скорректирован по итогам публичных консультаций.

Свод публичных предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту МНПА размещен на специальном разделе сайта 30 ноября 2018 года.

Степень регулирующего воздействия проекта МНПА – средняя, проект муниципального нормативного правового акта приведет к увеличению расходов адресатов по арендной плате за земельные участки, но не более чем на 4% (уровень инфляции согласно Федеральному закону от 19.12.2016 № 415-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов») в связи с увеличением коэффициента переходного периода для каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, в городе Когалыме, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов. Принятие вышеуказанного Проекта будет способствовать развитию конкуренции, созданию финансовых предпосылок эффективного экономического роста города Когалыма.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при подготовке проекта МНПА процедуры, предусмотренные Порядком, регулирующим органом соблюдены.

На основе проведенной ОРВ проекта МНПА с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете о результатах проведения ОРВ, своде предложений по результатам публичных консультаций, пояснительной записке к проекту МНПА уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

о достаточном обосновании решения проблемы предложенным в проекте способом;

об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета города Когалыма.

Заместитель начальника
управления экономики
Администрации города Когалыма

Ю.Л. Спиридонова